

BENFOLD EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A									
Balancos patrimoniais em 31 de Dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em reais)					Demonstrações dos fluxos de caixa para os exercicios findos em 31 de Dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em reais)				
ATIVO		Notas	31/12/2021	31/12/2020	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		Notas	31/12/2021	31/12/2020
Ativo circulante					Passivo circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	3		520.304	115.666	Fornecedores	7		1.416	410
Estoque	4		7.160.900	10.360.900	Outras Contas a pagar	16		19.951.920	15.541.770
Outros Créditos	5		-	120.302	Obrigações tributárias	8		169.614	804.508
Total do ativo circulante			7.681.204	10.596.869	Total do passivo circulante			20.122.950	16.346.689
Ativo não circulante					Passivo não circulante				
Realizável a longo prazo					Receita Diferida	9		-	7.654.541
Investimentos	6		22.957.815	23.537.981	Total do passivo não circulante			-	7.654.541
Total do ativo não circulante			22.957.815	23.537.981	Patrimônio líquido				
Total do ativo			30.639.019	34.134.850	Capital social	10a		5.750.000	5.750.000
					Adiantamento para futuro Capital			-	3.390.000
					Reserva de Capital			1.598.260	993.619
					Lucro/(Prejuízo) Acumulados			3.167.809	-
					Total do passivo e patrimônio líquido			10.516.069	10.133.619
								30.639.019	34.134.850
Demonstrações do resultado para os exercicios findos em 31 de Dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em reais)					Demonstrações das mutações do patrimônio líquido e AFAC para os exercicios findos em 31 de Dezembro de 2021 e 2020 (Valores expressos em reais)				
Receita operacional líquida		Notas	31/12/2021	31/12/2020	Saldo em 31 de dezembro de 2019		Capital social	AFAC	Reserva de Lucros
Outras Receitas		11	16.754.710	16.227.420	Distribuição de lucros		5.750.000	3.390.000	273.087
Recebimentos não Tributáveis		12	-	848	Lucros a Pagar		-	-	-
Custo do Serviço Prestado		13	(3.200.000)	-	Capital integralizado		-	-	(15.541.771)
Lucro bruto			13.554.710	16.228.268	Reserva de Lucros		-	-	-
Despesas operacionais			(11.724)	(3.756)	Resultado do Exercício		-	-	720.532
Despesas Administrativas		13	(8.449)	(3.756)	Prejuízos acumulados no exercício (Leis 12.865/2013 e 12.973/2014)		-	-	-
Despesas Tributárias		14	(3.275)	-	(-) Transferências das Subvenções Governamentais para Reservas		-	-	-
Lucro/(prejuízo) operacional		17	13.542.986	16.224.512	Saldo em 31 de dezembro de 2020		5.750.000	3.390.000	993.619
Resultado financeiro		15	-	(994)	Distribuição de lucros		-	-	-
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social			13.542.509	16.223.516	Lucros a Pagar		-	-	(11.488.175)
Imposto de renda e contribuição social - corrente		16	(1.449.694)	(1.812.881)	Ajustes de exercicios anteriores		(3.390.000)	-	-
Lucro líquido/(prejuízo) do exercicio			12.092.815	14.410.637	Resultado do Exercício		-	-	3.167.809
Lucro líquido/(prejuízo) do exercicio após não controladores			12.092.815	14.410.637	Prejuízos acumulados no exercício (Leis 12.865/2013 e 12.973/2014)		-	-	-
					Reserva de Lucros		-	-	604.641
					Saldo em 31 de Dezembro de 2021		5.750.000	-	1.598.260
									3.167.808
									10.516.069
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.					As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.				
PAULO JOSE DE SANTANA CPF 853.605.111-68 SOCIO					KBL ACCOUNTING CONTAB. EMPRESARIAL S/S IVAN CARLOS DE LIMA CNPJ 09.238.316.0001-90 CRC-GO 1164/O				
1. Contexto operacional					12. Outras receitas				
A empresa Benfold Empreendimentos e Participações S/A, nome de fantasia "EDIFICAR" fundada em 2014, é uma sociedade anônima com o objetivo de compra e venda de imóveis próprios, aluguel de imóveis próprios e Holding de instituições não-financeiras.					Recebimentos de sobras s/ lucro		31/12/2021	31/12/2020	
Atualmente a EDIFICAR está atuando no estado de Goiás.					Total		-	848	
A moeda funcional da empresa é o real, todos os valores apresentados nestas demonstrações financeiras estão expressos em reais, exceto quando indicado de outra forma.					Total		-	848	
2. Políticas contábeis					13. Despesas operacionais, administrativas e gerais		31/12/2021	31/12/2020	
As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercicios apresentados, salvo quando indicado de outra forma.					Custos Operacionais		3.200.000	-	
2.1 Bases de preparação das demonstrações financeiras					Despesas administrativas		8.449	3.756	
As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com o CPC PME (R1). A preparação de demonstrações financeiras em conformidade com o CPC PME (R1) requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e, também o exercício de julgamento por parte da administração da Empresa no processo de aplicação das políticas contábeis. As áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como aquelas cujas premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na Nota 2.3.					Total		3.208.449	3.756	
2.2. Principais práticas contábeis					14. Despesas tributárias		31/12/2021	31/12/2020	
Caixa e equivalentes de caixa					Despesas tributárias		-	-	
Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa, depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses (com risco insignificante de mudança de valor), sendo o saldo apresentado líquido. As contas garantidas são demonstradas no balanço patrimonial como "Empréstimos", no passivo circulante.					Impostos e taxas municipais		-	-	
Imposto de renda e contribuição social corrente					Impostos e taxas estaduais		3.275	-	
A provisão para tributos sobre a renda está baseada na presunção do lucro tributável do exercício.					Impostos e taxas federais		1.449.694	-	
O imposto de renda e a contribuição social sobre o lucro líquido da Empresa são calculados da seguinte forma:					Total		1.452.969	-	
a) Imposto de Renda Pessoa Jurídica: à alíquota de 15%, acrescida da alíquota de 10% para o montante de lucro tributável que exceder o valor de R\$ 240.000;					15. Receitas/despesas financeiras líquidas		31/12/2021	31/12/2020	
b. Contribuição Social sobre o Lucro Líquido: à alíquota de 9%.					Receita financeira		4	3	
Instrumentos financeiros					Redimento aplicação		4	3	
Os instrumentos financeiros incluem aplicações financeiras, contas a receber e outros recebíveis, incluindo caixa e equivalente de caixa, empréstimos e financiamentos, assim como contas a pagar e outras dívidas, que são reconhecidas na data da negociação na qual a empresa se torna uma das partes das disposições contratuais do instrumento pelo valor de transação. Posteriormente ao reconhecimento inicial os instrumentos financeiros são avaliados com base no custo amortizado de empréstimos e recebíveis.					Despesa financeira		(481)	(997)	
São incluídos nessa classificação os ativos financeiros não derivativos com recebimentos fixos ou determináveis, que não são cotados em um mercado ativo. São registrados no ativo circulante, exceto nos casos aplicáveis, aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data do balanço, os quais são classificados como ativo não circulante.					Tarifas bancárias		(480)	(480)	
Passivos financeiros					Juros bancários		(1)	(517)	
Representados por empréstimos e financiamentos bancários e saldos a pagar de conta corrente com partes relacionadas, apresentados pelo valor original, acrescido de juros e variações monetárias incorridas até as datas das demonstrações financeiras. Os passivos financeiros são inicialmente mensurados pelo valor justo, líquidos dos custos da transação. Posteriormente, são mensurados pelo valor de custo amortizado utilizando o método de juros efetivos, e a despesa financeira é reconhecida com base na remuneração efetiva.					Total		(477)	(994)	
Demais ativos e passivos (circulantes e não circulantes)					16. Imposto de renda e contribuição social				
Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da empresa e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a empresa possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridos. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.					a) imposto de renda e contribuição social - corrente				
Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos doze meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.					O imposto de renda e a contribuição social são registrados nas demonstrações contábeis com base na receita bruta reconhecida.				
2.3. Principais julgamentos e estimativas contábeis					Segue abaixo a conciliação dos montantes de Imposto de Renda e Contribuição Social, apurados em 31 de dezembro de 2021 e 2020.				
Na aplicação das práticas contábeis descritas na nota explicativa 2.2, a Administração deve fazer julgamentos e elaborar estimativas a respeito dos valores contábeis dos ativos e passivos para os quais não são facilmente obtidos de outras fontes. As estimativas e as respectivas premissas estão baseadas na experiência histórica e em outros fatores considerados relevantes. Os resultados efetivos podem diferir dessas estimativas.					Descrição		31/12/2021	31/12/2020	
					Resultado antes da tributação		13.542.509	16.223.516	
					Presunção IRPJ 32%		4.333.603	5.191.526	
					Presunção CSLL 32%		4.333.603	5.191.526	
					(%) Alíquota CSLL		9%	9%	
					(%) Alíquota IRPJ		15%	15%	
					(%) Alíquota IRPJ adicional		10%	10%	
					(=) Valor imposto de CSLL/IRPJ		1.449.694	1.812.881	
					17. Lucratividade efetiva				
					O EBITDA é um indicador financeiro, também chamado de Lajida, e representa quanto uma empresa gera de recursos através de suas atividades operacionais, sem contar impostos e outros efeitos financeiros. Tem como finalidade de medir a produtividade e a eficiência da empresa, ou seja, quanto a empresa gera de recursos apenas em suas atividades operacionais.				
					Descrição		31/12/2021	31/12/2020	
					(=) Resultado antes do resultado financeiro		13.542.986	16.224.512	
					(+/-) Depreciação		-	-	
					(+) EBITDA		13.542.986	16.224.512	
					18. Eventos subsequentes				
					Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.				
					19. Responsabilidade técnica				
					A contabilidade da empresa tem por responsável técnica a empresa KBL ACCOUNTING CONTABILIDADE EMPRESARIAL S/S, portadora do CNPJ/MF 09.238.316.0001-90 e do CRC-GO 1164/O representada pelo Contador Ivan Carlos de Lima, portador do CPF número 530.527.491-53, registrado no Conselho Regional de Contabilidade do Estado de Goiás sob o nº 9.904 e/ou Contador Carlos Cesar Aruda Silva, portador do CPF número 764.435.231-72, registrado no Conselho Regional de Contabilidade do Estado de Goiás sob o nº 16869.				
					Goiania, 13 de Abril de 2022.				
					KBL ACCOUNTING CONTAB. EMPRESARIAL S/S				
					IVAN CARLOS DE LIMA				
					CNPJ: 09.238.316/0001-90				
					CRC-GO 1164/O				
					PAULO JOSE DE SANTANA				
					CPF 853.605.111-68				
					SOCIO				

